

Data lettura del presente verbale approvato e sottoscritto.

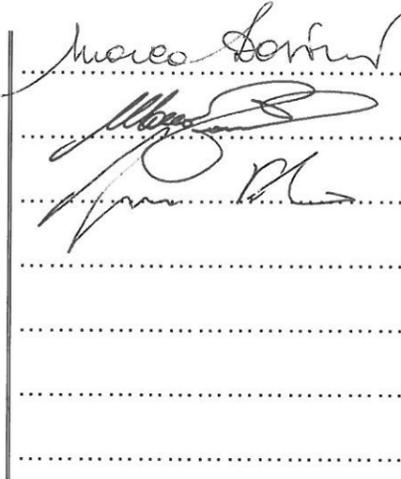
IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



I membri



Divenuto esecutivo ai sensi di legge

il RESA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

IL SEGRETARIO



ORIGINALE

I.P.A.B. "OSPEDALE CIVILE SAN CHIAFFREDO"
Piazza Prof. Dott. Carlo Re, 2 – 12036 REVELLO (CN)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.° 16

OGGETTO: ABBATTIMENTO SCALA CENTRALE: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PREDISPOSTA DALL'ARCH. CORNAGLIA

L'anno duemiladiciannove, addì uno del mese di Aprile alle ore sedici e trenta nella sede dell'I.P.A.B. "OSPEDALE CIVILE SAN CHIAFFREDO" di Revello, previo esaurimento delle formalità prescritte, sono stati convocati i Membri dell'Amministrazione dell'Ente.

All'appello risultano:	Presente	Assente
DASTRU' Awv. MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRANDINO Geom. MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ROAGNA Ing. FABRIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SANINO Rag SILVANA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Con l'assistenza del Segretario LIPORACE Dott.ssa Francesca

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e cioè:

dal 03 APR. 2019

al 18 APR. 2019

IL SEGRETARIO



Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra SANINO SILVANA, nella sua qualità di Presidente "pro-tempore" dell'Ente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato

IL CONSIGLIO

PREMESSO che, a seguito della realizzazione di un blocco comprendente vano scala a prova di fumo e di un vano corsa per un montalettighe di sicurezza della struttura, l'Amministrazione di questo Ente ritenga necessario procedere all'abbattimento della vecchia scala centrale al fine di ottenere nuovi locali;

PRESO ATTO che con propria deliberazione n. 29 del 17.04.2018 questa Amministrazione ha affidato l'incarico all'Arch. Cornaglia per predisporre un progetto ai sensi del D. Lgs 50/2006 e s.m.i. e procedere all'incarico di direzione lavori, contabilità e collaudi al fine di abbattere la scala centrale, per un ammontare di € 5.300,00+ IVA ai sensi di legge e cassa previdenziale;

RITENUTO come sia risultato necessario richiedere un preventivo per la gestione della sicurezza per i lavori suddetti;

VISTO come il Segretario dell'Ente con propria determinazione n. 16 del 16.07.2018 abbia affidato all'Ing. Luigi CHIAVAZZA, RSPP della Struttura, il ricoprimento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la predisposizione del PSC e del FT, per un ammontare di € 2.500,00 esclusi l'IVA e l'inarcassa;

RESO NOTO come sia risultato necessario espletare una gara per affidare i lavori per le opere edili di demolizione della scala esistente, comprendenti lavori a corpo e costi per la sicurezza;

EVIDENZIATO che i lavori in oggetto sono meglio specificati dal progetto predisposto dall'Arch. Cornaglia;

VISTO che l'importo dei lavori sopracitati risulta sotto soglia, ex art. 36, comma 2, lettera a D.Lgs 50/2016;

EVIDENZIATO che con propria precedente deliberazione n. 57 del 25.07.2018 è stato approvato lo schema di lettere di invito per i lavori edili per l'abbattimento della scala centrale, allegato alla deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RESO NOTO che in suddetta deliberazione l'amministrazione di questo Ente ha dato mandato agli Uffici Amministrativi di espletare le formalità per lo svolgimento dell'affidamento per i lavori suddetti, riservandosi, con successivo atto formale, l'aggiudicazione definitiva, secondo le modalità contenute nella lettera invito;

CONSIDERATO che in tali lettere di invito veniva specificato che l'importo complessivo risulta di € 34.640,60 iva esclusa di cui € 32.382,78, IVA esclusa, per lavori a corpo (soggetti a ribasso) e € 2.257,82, IVA esclusa, per oneri della sicurezza a corpo (non soggetti a ribasso);

EVIDENZIATO come il termine ultimo per la presentazione dei preventivi era il 24.09.2018 alle ore 13.00;

CONSIDERATO che con propria deliberazione n. 69 del 01.10.2018 questa Amministrazione abbia aggiudicato in maniera definitiva a seguito delle offerte presentate ex art. 36, comma 2, lettera a D.Lgs 50/2016, i lavori suddetti alla ditta TM Costruzioni e ristrutturazioni edili di Turina Sito e Millone Mauro snc di Revello, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016;

RILEVATO che l'offerta della suddetta ditta risulta avere un ribasso unico e incondizionato del 20% sull'importo a corpo di cui al punto 3.3.1. della lettera di invito;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori sono pervenute a questo ente richieste da parte della Commissione di Vigilanza relative all'intero corpo di fabbrica, che hanno determinato necessità di nuove opere non prevedibili;

RESO NOTO che si sono concordati nuovi prezzi non contemplati nel capitolato d'appalto riguardanti il condotto di ventilazione del filtro fumi, l'impianto elettrico e l'impianto idraulico con la ditta TM Costruzioni e ristrutturazioni edili di Turina Sito e Millone Mauro snc di Revello;

RESO NOTO che l'Arch. Cornaglia ha predisposto una perizia di variante con i nuovi costi datata 05.03.2019;

CONSIDERATO come la perizia di variante evidenzi un aumento netto delle opere rispetto al progetto esecutivo di € 27.188,09, esclusa IVA al 10%;

EVIDENZIATO che per finanziare tale spesa si ricorra a somme iscritte all'art. 611 "Acquisto e permuta attività fruttifere" del "Movimento di Capitali" del Bilancio di Previsione 2018 R.P. 2017, che presenta sufficiente disponibilità;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario, sotto l'aspetto della regolarità tecnica e contabile;

DOPO ampia ed approfondita discussione;

CON VOTI favorevoli unanimi e contrari nessuno espressi nei modi di legge

DELIBERA

1°) **DI** prendere atto della perizia di variante con i nuovi costi datata 05.03.2019 predisposta dall'Arch. Cornaglia per i lavori di demolizione della scala esistente aggiudicati alla ditta TM Costruzioni e ristrutturazioni edili di Turina Sito e Millone Mauro snc di Revello;

2°) **DI** imputare il relativo costo all'art. 611 "Acquisto e permuta attività fruttifere" del "Movimento di Capitali" del Bilancio di Previsione 2019;

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO

RICONOSCIUTA la particolare urgenza di provvedere in merito;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D. Lgs n° 267/2000,

CON VOTI favorevoli unanimi e contrari nessuno espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.